

Na predaj útulný 2-izbový na Rožňavskej ulici v Moldave n/B



69 990 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Moldava nad Bodvou
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	56 m ²
Úžitková plocha:	54 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RK Reality vám ponúka na predaj príjemný 2-izbový byt s rozlohou 54m² na Rožňavskej ulici v Moldave nad Bodvou.

K bytu patrí aj pivnica s výmerou 2m², čo spolu tvorí 56m² obytného priestoru. Byt sa nachádza na piatom poschodí (5/5) v slušnom vchode s dobrými susedmi, čo vytvára príjemnú atmosféru na bývanie. V roku 2025 je plánované zateplenie bytového domu a rekonštrukcia strechy a výťahu.

Dispozícia pozostáva z dvoch samostatných izieb, kuchyne a kúpeľne s toaletou. Predáva sa so zariadením, vrátane vstavaných spotrebičov v kuchyni (sporák a rúra). Byt prešiel staršou rekonštrukciou, no ponúka skvelý potenciál na úpravy podľa vlastných predstáv.

V bezprostrednej blízkosti bytu sa nachádza široká ponuka obchodov a služieb, čo zabezpečuje

komfortné každodenné fungovanie. Len na skok je autobusová a vlaková stanica (Termínál), vďaka čomu máte výborné spojenie aj do iných obcí a miest.

Náklady na bývanie sa pohybujú do 300€ mesačne pre trojčlennú rodinu, čo je veľkou výhodou pri plánovaní rodinného rozpočtu.

Ak hľadáte útulný byt v praktickej lokalite, ktorý vám ponúkne pohodlné bývanie, neváhajte nás kontaktovať. Radi vám poskytneme viac informácií alebo dohodneme termín obhliadky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Roland Hančín
+421 947 142 561
rhancin@rkreality.sk

