

Na predaj rodinný dom v obci Jablonov nad Turňou



74 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Jablonov nad Turňou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	787 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	787 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Dielňa:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Daniel Görcsös a RK reality Vám exkluzívne ponúka na predaj **rodinný dom** v pôvodnom stave v obci **Jablonov nad Turňou**, ktorý je vhodný na trvalé bývanie alebo ako víkendová chata. Nachádza sa na pozemku s výmerou 787 m². Dom je postavený z tehly a má drevené podlahy v dvoch izbách. Nachádza sa viac-menej v pôvodnom stave, čo poskytuje novému majiteľovi možnosť prispôbiť si ho podľa vlastných predstáv.

Obec Jablonov nad Turňou je obklopená prírodnými krásami Slovenského krasu, čo poskytuje možnosti na turistiku a rekreáciu. Investícia do nehnuteľnosti v tejto obci môže byť atraktívna pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie v blízkosti prírody s možnosťou aktívneho oddychu.

• **Dispozícia domu:**

Dom pozostáva z dvoch izieb, ktoré môžu slúžiť ako spálňa a obývačka. Ďalej sa tu nachádza kuchyňa, ktorá má samostatný vstup. K domu patrí aj kúpeľňa s toaletou. V prednej časti domu sa

nachádza predsieň, ktorá slúži ako vstupná časť a prechod do ostatných miestností.

- **Ďalšie priestory:**

Súčasťou domu je aj gánok (gang), ktorá dodáva nehnuteľnosti tradičný vidiecky ráz.

Dom disponuje aj ďalšími priestormi, ktorými sú malá pivnica; dve komory, ktoré môžu poslúžiť ako vonkajšie skladové priestory. Nechýba ani hospodárska budova, ktorú je možné využiť na rôzne účely, napríklad ako dreváreň, dielňu alebo senník.

- **Technické vybavenie a inžinierske siete:**

Dom je napojený na obecnú vodu a kanalizáciu a má tiež vlastnú studňu z kameňa. Ohrev vody zabezpečuje plynový bojler. V každej miestnosti sú umiestnené plynové gamatky, ktoré poskytujú pohodlné a efektívne vykurovanie. Strecha domu je pokrytá škridlou.

Dom ponúka veľký potenciál na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Vďaka svojej dispozícii je vhodný nielen na trvalé bývanie, ale aj ako víkendová chata na oddych v pokojnom prostredí. Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Daniel Görcsös
+421 911 837 540
gorcsos@rkreality.sk

