

Na predaj priestranný 3,5-izbový byt na Severnej ulici

124 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Moldava nad Bodvou
Ulica:	Severná 24
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	77 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobení	Celková plocha:	77 m ²
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Daniel Görcsös a RK Reality Vám ponúkajú na predaj **priestranný 3,5-izbový byt s loggiou** s výmerou **77 m²** (bez plochy 3m loggie), ktorý sa nachádza na **4. poschodí** v bytovom dome na **Severnej ulici v Moldave nad Bodvou**. Byt je ideálnou voľbou pre rodiny aj jednotlivcov, ktorí hľadajú pohodlné bývanie v príjemnej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Byt prešiel postupnou rekonštrukciou:

- **Nové stierky** v celom byte.
- **Kúpeľňa** bola **kompletne zrekonštruovaná** pred 5 rokmi - zahŕňa novú elektroinštaláciu, vodoinštaláciu a modernú sanitu.
- **Čiastočná výmena elektrických rozvodov** - natiiahnutá nová kabeláž na chodbe až k bytu, v kúpeľni a čiastočne aj v kuchyni.
- **Nová poistná skrinka.**
- **Samostatná kabeláž pre klimatizáciu.**
- **Plastové 5-komorové okná** menené minulý rok.

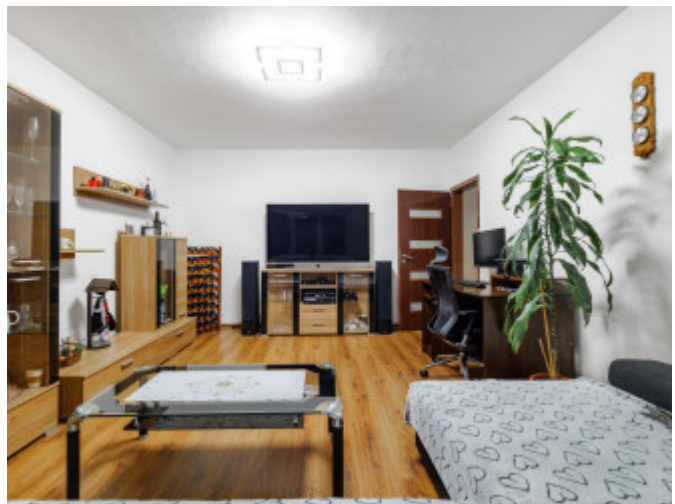
- **Menené interiérové aj vchodové dvere.**
- **Laminátové podlahy.**

Vybavenie bytu a ďalšie výhody:

- **Loggia** ponúka príjemný priestor na relax.
- **Pivnica** na prízemí poskytuje dostatok úložného priestoru.
- **Vstavané skrine v spálni a šatníku.**
- **Kuchynská linka s rúrou je súčasťou bytu** a zostáva novému majiteľovi.
- **Skrine na chodbe.**
- **Klimatizácia** zabezpečuje komfort počas horúcich letných dní.
- **Parabola s motorom na streche** - stačí si zabezpečiť prijímač a kartu a môžete si vychutnávať satelitné vysielanie.
- **Bezpečnostná kamera v byte** pre zvýšenú ochranu a bezpečnosť.

Bytový dom sa nachádza v pokojnej časti mesta, kde nájdete kompletnú občiansku vybavenosť - školy, škôlky, obchody, lekáreň.

Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Daniel Görcsös
+421 911 837 540
gorcsos@rkreality.sk

