



RK Reality  
REALITNÁ KANCELÁRIA



## REZERVOVANÝ | 2-izbový byt s balkónom na Námestí Budovateľov



78 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Moldava nad Bodvou
Ulica:	Námestie Budovateľov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	54 m <sup>2</sup>	Pivnica:	áno
Stav:	čiastočne prerobný	Celková plocha:	54 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Daniel Görcsös a RK Reality Vám ponúkajú na predaj 2-izbový byt s rozlohou 54m<sup>2</sup> na Námestí Budovateľov v Moldave nad Bodvou. Byt sa nachádza na 3. poschodí tehlového bytového domu a jeho balkón poskytuje príjemný priestor na oddych. K bytu patria aj 2 pivnice, ktoré ponúkajú dostatok úložného priestoru.

#### Vybavenie bytu:

- **Rekonštrukcia pred 11 rokmi** – nové rozvody elektriny, vody a sanity + čiastočne znížené stropy polystyrénom pre lepšiu izoláciu.
- **Kompletne zariadený byt** – stačí sa nastáhnovať! **Nábytok zostáva**, stačí si priniesť osobné veci (TV sa nepredáva).
- **Plastové okná**
- **Laminátové podlahy a interiérové dvere**
- **Plne vybavená kuchyňa** – s umývačkou riadu, mikrovlnkou a sporákom (s plynovou bombou).

## **Výhody bytu:**

- **Výborná lokalita** – v blízkosti nájdete všetku občiansku vybavenosť: školy, škôlky, obchody a zdravotné stredisko.
- **Možnosť menšej rekonštrukcie podľa vašich predstáv** – byt je v dobrom stave, no ak máte chuť si ho prispôbiť, ponúka skvelé možnosti.

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Daniel Görcsös**  
**+421 911 837 540**  
**gorcsos@rkreality.sk**

